**У В Е Д О М Л Е Н И Е**

**о проведении заочного голосования членов ТСН «ГОРОДОК» помещений многоквартирных домов № 6, 8 по улице Рядового Л. Иванова, МО Кузьмоловский**

 **Голосование** будет проводиться в период  *с* ***06.06.2020 по 21.06.2020 год***

Бюллетени с решениями собственников членов ТСН “Городок” по вопросам повестки просим передавать: ***в Правление ТСН (ул. Рядового Л. Иванова, д.6 пом.30)в часы приема или опустить в ящики для сбора показаний приборов учета, находящиеся в подьездах многоквартирных домов.***

Ознакомиться с информацией и материалами Вы можете: ***в Правление ТСН (ул. Рядового Л. Иванова, д.6 пом.30 в помещении правления, с соблюдением карантинных мер или на сайте*** [**tszhgorodok.ru**](http://yandex.ru/clck/jsredir?bu=bkvv&from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=2172.p3nQHsOsYn7jdcdtqQasAzOmnTFG9eud4hWcDnxTSNrTjI7heB0CRunpFf36bCYKI8OlL4v_kesnrS9_H5-7xW46mz9SlaBH_KDyWkuMZHU.7d62ade135d04ba526ebcdd209c56993344c0d21&uuid=&state=PEtFfuTeVD4jaxywoSUvtB2i7c0_vxGdnZzpoPOz6GTqyxekpgelGN0462N3raoDxGmZrxyyOXapd8URPfvG8P0lhYWR_NSAxyUku8uJP2mNFQ-_oIv-ZA,,&&cst=AiuY0DBWFJ5fN_r-AEszky844D-TDOjghmcTrOsp9AN4ROTjAZQo5o4-SWhrx1A3bSlzLUSxOIoy8HFyuGm3zvwH8Ee2CtoH9SYgCxP4aBQjT9IPSwgJIT4UFO5OLj0YhK_vQWF6vFK6gCi7BL0nnIlBhXwbeQJEbcmsljNMLA56YZccPDl7TBJXNrGLOaMsNpUPuxGfBP-TUN8-UJT60J1NLvo-NjkUXl_PweFtjL5P5BLnpzYdXMIkY37QXgeCC3nu7fmuCJcPMHBu2D5e_2OJ4nyg9VnGxmAx90oe7e7pm_dzp3h68HVghudS_9OwBW49PTQooZ-DoJ890SrcuB3fLbj8j3ZJgqQ9XacuBU3y7eoW5AP7t6CsCWupWN7uTz7rzDZEgxF1Kc4cFgmaOpQ_EgoPLKU0JGIAhzhch9G3I9li2DyaSeogWqj72mQ2RZC6Y_lM-XvU0O9DSGkWW98yMd-vVk484Vju0F0HRNajcJrLm650GEbxVncjkqrelh9xb3n3z-ByRQ2-WzWVFCCNunOj-UITa4q-Zr1fpQblxZWC7a9y2a9-U9gSdp-WVDo5SbIyQ7wi-wUv579mPooN2q9aRQWJtmSE5UmSf-rg2Smaeesf6th5HvWw9bqb8NCyyUXWiO1mWGdGfPBV38pfJcwdZEtk0lcnlN93kk-ZCAuysmKPxIz-JO3GdMYVLLH5Hl2Mu6xcaUr6ajEV4mRlU8Xof-G32MAPo8oMq7or38lxwL9wSFXnQe8Sz5tVvQo1VtrB7vQK3FNSXxR9EHWMDJbCntUqdxB-DslsAL1FQCjI18KnpNKgIbADx0ogciaqGXlnvtn8ruOwn6LzaedA-r8rt2vREa9dnWwptSGoWop2nQvPe9zggS94KMLp3HfmgitGNBh1opK-wmb6QrPc6IeaQpIISfHM30MnAoPNro6o1KQSfpJW9aXAWTbusXODuLQARKSUh37UjjPhkn42jnTAgFiYCXzdcCur3Z2wHgX0HG4_sZitAykcIPeLld9-Za5cJsn0lWoYUly4kA24pCRKrvRpSrI9uxlstQ8NJwQfdqG9LQCYirafvjSuTqQxFXuehB0,&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxcGFkSFpJNXNQNUI3b0lsX21jMnV2TzIxMjZNVnpHR09BS0ZOYU1veFE2WGhvLUwxdHk1VUt1T0JxWUxaZG85WDlFZHZET2pwMnN0UHl1WEFLeGFaaHMs&sign=757b95a8684670e29d2d616c4ec65f50&keyno=0&b64e=2&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpCyicf2ajz0iypq6r5oXR3xBfaewliPL3UndsfGHwvtAt9bjNelEpv0f3AiS04XIgSMRwI_nqxCbZyB6h9Ybwi23aMnsUjkwFUWLEfgUDS6YJaeotQ9TAauNIFEGc1j97_-5NBF6XI4f0VO7HKy9_EwVxliluvWJ61hEHdP_jozU8JFod-teXvD51Ipo7He8koau-QedaYQcixl6to1pOdaFpyg1mx7Bq-u6Vz202FoTItO3IaZVdkJUimS2BHjFReFYAitgMo0M,&l10n=ru&rp=1&cts=1559568061184&mc=0.9182958340544896&hdtime=11516)

 **Повестка дня собрания:**

1.Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания. 2.Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов за 2019 год.

3.Утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Товарищества за 2019 год.

 4.Утверждение сметы доходов и расходов (плана финансово-хозяйственной деятельности) ТСН на 2020 год, включающей перечень работ, услуг и необходимые затраты на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

 5.Утверждение годового плана мероприятий по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг на основании сметы расходов на 2020 г.

Обращаем внимание на то, что голосовать имеют право члены ТСН «Городок». Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности. Напоминаем, что решение общего собрания, принятое в установленном ЖК РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе и для тех, кто не принимал участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

 **(**тел. для справок: **92 992, 8(967) 562-93-49 Марина Михайловна.)**

Решения, принятые общим собранием, итоги голосования будут размещены на информационных стендах в подъездах и на официальном сайте [**tszhgorodok.ru**](http://yandex.ru/clck/jsredir?from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=1561.aDJrDTDjjCVuaAk--cwzp0AaaUz8sjK11i9BXigTXfZ68GKHzOjYyFdXtf83yxsP.21b8da7677885646a645520052215d3e0a015062&uuid=&state=PEtFfuTeVD4jaxywoSUvtJXex15Wcbo_WC5IbL5gF2nA55R7BZzfUbx-UGhzxgeV&&cst=AiuY0DBWFJ5fN_r-AEszk_p2AnKno0lJkAz0hW4mD7TtdjUvdkI2NL0gDjJtMIXTFcuAnAq1Vox0M0JOLyrzpqfSVVhlIBTZPF-tzCNTv6wbm9ySe25upU6C7RgenkjXPs35txtnBrcMskN8jbC3GP7ybEktUNGNaQw6nhPygL9ZuhiAwbwIL448-EloGEDKU_NAnTA8FDY-aGd7a8GKYUV20QF-EG5F1t2cFKUi38ITvNxv_fAETP2s7O9EXIevsej3Gf59oVNPLns6SC6jb4fwVP5sR3eyOFzh5UPAJqNhD5qWaBr4uPPf-RQo1jwE8bFT9VvFo_-1jMR_3dnYOM9dhzOwkfmiFEL7zvaC3veckGeKOtWbaQrC9vURua3COPrxEESkWEYmFaxAMQWWnH0ZzlRx5xBenK-bRwz8LhStgrqaaKsEXy0f6zfcLqXqAJnW2L78EDAJTrahOIXwyfthpv67Qa9h8_F2hBUe-sHuy8AEnLpFTgPKQIRth-e6iKpGET4bg3_cyrDFpuhqgYpxFN8Wxof2AqgbvXgEGHZSlTLjhuV7o4ovXH0DEMKvfyAhx2UtswUC9KxEzbVIF5lv2deT8jg_08fKQ21J4cvfMVLJmjj7SyL0908UaWXJZ94uXqY-2ZRnl6jJXtJURZMEt_wjKdqI2U0n_ne-VhHsiQ7axYF5Iett25sj-KWzSQtYhZlQZOjwaGvUjl0q_iufUWcLWCBbF4kksvkNLBKs4vXbCiV8RDKAMInrXtgjsVW2_5kDIi-5G5ywMdJL3hEr14fT-kp78VRyMK_XbH5USQF4v6bQUN_jpsRnYwUqqEQWrZgnmKs,&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxcGFkSFpJNXNQNUI3b0lsX21jMnV2TzIxMjZNVnpHR09NbzlLT05WbWhmcWVoaUVZMm9HaEduRFpiUU1pM1lxbjd4SXgxNWpJZzJMZUNkZ0RRZXI4VTAs&sign=35040ea4774d4d17fdfc9bc402be7fa3&keyno=0&b64e=2&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpyp9VUa_scuMxWZI-Le3Kj-tO8PKj3ws24qIA8AHV-m_BnBluDjzb6fAIPp348Udq7rz1uIET-UaLzIc2AIps4m7fbwlE2eRnAT43VpUArHquiJVpzhjHhOMNb3a6_UT1bmQtKWoUgf8q-rtNvnyK4A,,&l10n=ru&cts=1506873433223&mc=5.2721856581419235&bu=uniq1506872862184124092)  **в течении 10 дней после проведения заочного голосования.**

 Правление ТСН «Городок».

 **ПРОТОКОЛ №\_\_\_**

**общего собрания членов ТСЖ, созданного для управления многоквартирным**

**домом по адресу: пос. Кузьмоловский, ул. Рядового Леонида Иванова, дом 6-8**

 **(город, улица, дом, корпус)**

 « 15 » марта 2015 г.

Место проведения собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время проведения собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

(цифрами и прописью)

Присутствуют, согласно регистрации, члены товарищества собственников жилья (ТСЖ) в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек, которые являются собственниками помещений общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

 (цифрами и прописью)

 что составляет \_\_\_\_% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании.

2. …………………………………………………………………..

3. …………………………………………………………………..

4. …………………………………………………………………..

**1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь собрания - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Голосовали за данное предложение:**

Председатель:

«за» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«против» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«воздержались» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

Секретарь:

«за» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«против» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«воздержались» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

**Приняли решение:**

Председателем собрания избран - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарем собрания избран - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. ………………………………………………………………………………………………...**

**Голосовали за данное предложение**

«за» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«против» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«воздержались» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

**Приняли решение:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. ………………………………………………………………………………………………...**

**Голосовали за данное предложение**

«за» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«против» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«воздержались» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

**Приняли решение:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4. ………………………………………………………………………………………………...**

**Голосовали за данное предложение**

«за» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«против» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

«воздержались» - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

**Приняли решение:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Примечание:** К протоколу прикладываются список регистрации присутствующих на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления.

Протокол оформляется согласно ст.46 ЖК РФ. Решения общего собрания должны быть доведены до сведения всех собственников помещений, в том числе и не принявших участие в собрании, в течение десяти дней со дня принятия этих решений (п.3 ст.46 ЖК РФ). Проток должен быть изготовлен не позднее 10 дней со дня проведения общего собрания собственников помещений.