

ПРОТОКОЛ № 13
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
МО Кузьмоловский, Всеволожский район Ленинградской области
ул. Рядового Леонида Иванова дома 6-8

«23» октября 2017 г.

Форма голосования: **заочная.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «03» октября 2017 г. 09 ч 00 мин.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «13» октября 2017 г. 19 ч 00 мин.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: Всеволожский район Ленинградской области пос. Кузьмоловский, ул. Рядового Леонида Иванова дом 6.

Подсчет голосов осуществлен «23» октября 2017 г. Всеволожский район Ленинградской области г.п. Кузьмоловский, ул. Рядового Леонида Иванова дом 6.

Общая площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме **6643,10 кв.м.**

Общая площадь помещений собственников в МКД **6643,10 кв.м.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **6643,10**

кв.м.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, приняли участие собственники помещений общей площадью **3986,75 кв.м.**, что составляет **60,02 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях собственников помещений представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме:**

1. Выборы председателя и секретаря заочного собрания:
Председатель собрания - Малахова Марина Михайловна
Секретарь собрания - Дурасова Ирина Сергеевна
2. Выборы ревизионной комиссии
 - 1) Миронов Роман Игоревич
 - 2) Ганнибалов Алексей Иванович
 - 3) Ионова Валентина Анатольевна
3. Утверждение арендной ставки в подвальных помещениях д. 8 площадью 78 м² и 60 м², в размере 200 руб./м².
4. Выбор способов расходования доходов от хозяйственной деятельности ТСЖ «Городок»
 - 1) путем уменьшения стоимости в квитанциях собственников по статье «ПотГЭВГВС» (пропорционально площади квартиры)
 - 2) оставлять на расчетном счете для использования средств по статье «Текущий ремонт»
5. Утверждение сметы доходов и расходов на период сентябрь 2017г. - декабрь 2017г. Приложение №1 Смета доходов и расходов сентябрь 2017 г.-декабрь 2017 г.
6. Выделение помещения для хранения велосипедов и колясок жителей ТСЖ «Городок»