

1. Общие положения

1.1. Товарищество собственников недвижимости «Городок» (далее также - ТСН) является некоммерческой корпоративной организацией и создано собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах № 6 и 8 по улице рядового Леонида Иванова, в Кузьмолловском городском поселке, Всеволожского района Ленинградской области в соответствии с положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и других нормативно-правовых актов.

1.2. Полное наименование: Товарищество собственников недвижимости «Городок».

Сокращенное наименование: ТСН «Городок».

1.3. Место нахождения ТСН: Ленинградская область, Всеволожский район, Кузьмолловский городской поселок.

1.4. Товарищество собственников недвижимости создается без ограничения срока деятельности.

1.5. Товарищество собственников недвижимости является юридическим лицом с момента его государственной регистрации.

1.6. Товарищество собственников недвижимости имеет печать со своим наименованием, расчетный и иные счета в банке, другие реквизиты.

1.7. Товарищество собственников недвижимости отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Товарищество собственников недвижимости не отвечает по обязательствам членов Товарищества. Члены Товарищества собственников недвижимости не отвечают по обязательствам Товарищества.

2. Цели и виды деятельности товарищества собственников недвижимости

2.1. Товарищество собственников недвижимости создано в целях:

- совместного владения, пользования и в установленных законом пределах распоряжения имуществом (вещами), в силу закона находящимся в общей собственности или в общем пользовании членов ТСН;

- совместного управления общим имуществом;

- осуществления деятельности по созданию, содержанию, сохранению и приращению такого имущества;

- предоставления коммунальных услуг установленным законом лицам;

- осуществления иной деятельности, направленной на совместное владение, пользование и распоряжение общим имуществом.

2.2. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Товарищество собственников недвижимости вправе заниматься хозяйственной деятельностью.