

ТСН «Городок»

Протокол № 3/22

заседания правления товарищества собственников недвижимости «Городок»

Место проведения заседания правления: Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ул. Рядового Л.Иванова, д.6, пом.30

Дата и время проведения заседания Правления: 20.06.2022 год, с 20:00-21:45.

Дата составления протокола: 20.06.2022 год

Председатель Правления ТСН: Малахова М.М.

Секретарь заседания ТСН: Соболева Е.В.

Члены Правления ТСН: Писаренко С.Б. Ягубцов И.А. Болзан Е.И.

Присутствовало 5 членов Правления-100%.Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка заседания:

1. Обсуждение Отчета Ревизионной комиссией о фин. деятельности ТСН «Городок» за 2021 год.

1. По первому вопросу повестки слушали:

Выступили: Председатель правления Малахова М.М. представила правлению Отчет ревизионной комиссии о финансовой деятельности ТСН «Городок» за 2021 год.

Пояснив, что в ходе проведения проверки Должностные инструкции были предоставлены членам ревизионной комиссии (п.1.2.), однако в заключении указано, что они отсутствуют. Данное обстоятельство квалифицирует заключение, как не отражающее реальных обстоятельств.

п.1.3 неправомерно определение: «предпринимательской», СНТ не ведет деятельность связанную и извлечением прибыли, все доходы направлены на поддержание инфраструктуры домов, в связи с чем, правильное обозначить «хозяйственной деятельности». Так же комиссией указано, что закупка на нужды и хоз. деятельность ТСН «Городок» осуществлялась за «наличный расчет». При этом не учтено, что к ТСН «Городок» не получает платежей за наличный расчет, и не производит расчеты за наличный расчет, расчеты производятся через подотчетное лицо, а не самим ТСН, таким образом неправильно квалифицированы обстоятельства деятельности.

В заключении указано, что «обнаружены нарушения в оформлении документов (отпускающее и принимающее лицо-председатель ТСН)». При этом перечень документов не приведен, область применения документов не обозначена, обстоятельства при которых документы были оформлены не приведены (конкретные счета, акты). Данное заключение не позволяет установить область нарушений и устранить их (в случае наличия).

Указывается, что «часть закупленных ТМЦ так же не имела экономических обоснований». При этом какие именно ТМЦ, в каком количестве, в какие периоды, не указано. В чем выявлено отсутствие экономического обоснования не установлено, выявлено ли расхождение с утвержденной сметой не изучено. Данное заключение не позволяет установить область нарушений и устранить их (в случае наличия).